

Bank Ochrony Środowiska uprzejmie informuje, że została zawarta umowa z Wojewódzkim Funduszem Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w sprawie udzielania przez BOŚ SA kredytów z dopłatami WFOŚiGW na zadania związane z ochroną środowiska.

Na podstawie w/w umowy, Bank udziela kredytów:

na realizację na terenie województwa Wielkopolskiego modernizacji systemów grzewczych w celu ograniczenia emisji zanieczyszczeń do powietrza

Kredytobiorca :

- osoby fizyczne, wspólnoty mieszkaniowe,
- spółdzielnie mieszkaniowe
- przedsiębiorcy

Przedmiot kredytowania :

- modernizacja systemów grzewczych powodująca ograniczenie emisji zanieczyszczeń do powietrza, w tym zakup i montaż *:
 - Kotłowni olejowych
 - Kotłowni gazowych
 - Kotłowni gazowo-olejowych* kredytowaniu podlegają wyłącznie inwestycje dla których uzyskany zostanie wymierny efekt ekologiczny w postaci redukcji emisji gazów i pyłów do środowiska
- modernizacja systemów grzewczych z wykorzystaniem odnawialnych źródeł energii, w tym:
 - zakup i instalacja systemów grzewczych z zastosowaniem pomp ciepła lub wykorzystaniem ciepła odpadowego,
 - zakup i instalacja kolektorów słonecznych,
 - zakup i instalacja kotłów opalanych biomasą,

Okres realizacji zadania :

- do 6 miesięcy - liczony od daty postawienia przez Bank kredytu do dyspozycji Kredytobiorcy.

Koszty kwalifikowane do finansowania ze środków kredytu:

- zakup materiałów i urządzeń związanych z modernizacją źródła emisji, w tym:
 - kotłów wraz z osprzętem,
 - wkładów kominowych,
 - pomp ciepła wraz z niezbędną instalacją, central wentylacyjnych z odzyskiem ciepła,
 - kolektorów słonecznych
 - kotłów opalanych biomasą
- roboty budowlano-montażowe związane z modernizacją źródła emisji, tj. kotłowni wraz z oprzyrządowaniem, w tym montaż :
 - kotłów wraz z osprzętem,
 - wkładów kominowych,
 - przyłącza gazu do kotłowni wraz z wewnętrzną instalacją gazową,
- roboty budowlano-montażowe związane ze zmianą źródła emisji na wykorzystujące odnawialne źródło energii, w tym montaż :
 - pomp ciepła wraz z niezbędną instalacją, central wentylacyjnych z odzyskiem ciepła,
 - kolektorów słonecznych,
 - kotłów opalanych biomasą.
- rozruch mechaniczny i technologiczny.

Nie podlegają finansowaniu koszty (mogą stanowić udział własny kredytobiorcy):

- wewnętrznej instalacji centralnego ogrzewania i c.w.u.,
- opracowania dokumentacji projektowej,
- obsługi geodezyjnej,
- nadzorów budowlanych,

Kwota kredytu :

- nie wyższa niż
 - 100.000 zł dla osób fizycznych,
 - 300.000 zł dla wspólnot mieszkaniowych oraz osób fizycznych wykonujących modernizację systemu grzewczego budynku wielorodzinnego,
 - 500.000 zł, spółdzielni mieszkaniowych i przedsiębiorców
- udział środków kredytu nie może przekroczyć 70% kosztów realizowanej inwestycji

Oprocentowanie :

- **oprocentowanie dla Kredytobiorcy wynosi 0,7 stopy redyskonta weksli NBP, tj. na dzień 07.09.2006r. 2,975%**
(po uwzględnieniu dopłaty ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu w wysokości 0,5 stopy redyskonta weksli NBP)

Koszt prowizji przygotowawczej :

- max. 2% kwoty przyznanego kredytu.

Splata kredytu :

- odsetki i raty kapitałowe płatne w okresach miesięcznych,

Okres kredytowania :

- do 5 lat, w tym dopuszczalna karencja w spłacie rat kapitałowych do 12 miesięcy od dnia zawarcia umowy kredytowej

Warunki uzyskania kredytu :

- określenie planowanego zakresu rzeczowego realizowanej inwestycji (kosztorys lub faktura proforma),
- określenie planowanego wymiernego efektu ekologicznego (wielkość redukcji emisji określa Bank na podstawie oświadczenia kredytobiorcy o ilości zużywanego paliwa przed modernizacją źródła ciepła),
- potwierdzone źródła finansowania inwestycji,
- zdolność kredytobiorcy do spłaty kredytu,
- prawne zabezpieczenie spłaty kredytu,
- udokumentowanie prawa do dysponowania nieruchomością, na której realizowana jest inwestycja (aktualny wypis z księgi wieczystej lub umowa dzierżawy/najmu na okres dłuższy niż okres kredytowania wraz ze zgodą właściciela nieruchomości),
- uregulowanie spraw formalno-prawnych związanych z realizacją inwestycji (pozwolenie na budowę lub zgłoszenie realizowanej inwestycji - stosownie do obowiązujących przepisów),

Sposób wykorzystania kredytu :

- kredyt nie może być udzielony na zadanie zakończone,
- kredyt nie może być przeznaczony na refundację nakładów poniesionych przed datą podpisania umowy kredytowej,
- realizacja kredytu następuje w bezgotówkowo poprzez pokrywanie zleceń płatniczych Kredytobiorcy na podstawie faktur odpowiadających celom na sfinansowanie których kredyt został udzielony, zgodnie z harmonogramem rzeczowo-finansowym

Sposób określenia efektu ekologicznego :

- szacowana wielkość redukcji emisji zanieczyszczeń do atmosfery, określana na podstawie oświadczenia kredytobiorcy o ilości spalnego paliwa, wg wskaźników stosowanych przez Bank
- w przypadku zastosowania odnawialnych źródeł energii:
 - moc pompy ciepła [kW]
 - powierzchnia kolektorów słonecznych [m²]
 - moc kotłów opalanych biomasą [kW]

Sposób potwierdzenia uzyskania efektu ekologicznego i rzeczowego :

Potwierdzeniem uzyskania planowanego efektu rzeczowego i ekologicznego będzie:

- dostarczenie
 - w przypadku wspólnot mieszkaniowych, spółdzielni mieszkaniowych i przedsiębiorców-protokołu odbioru i przekazania inwestycji do użytkowania
 - w przypadku osób fizycznych:
 - ♣ oświadczenie o zakończeniu zadania

oraz

- protokół z inspekcji przeprowadzonej przez pracownika Banku w miejscu realizacji inwestycji, potwierdzający uzyskanie planowanego efektu rzeczowego i ekologicznego